



Comune di Pordenone

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE

DENOMINATO "CASA ZANUSSI ORA FABRIS"

si rende noto che

in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 13/12/2017 e della determinazione n.287 di data 17/02/2020 a firma della sottoscritta, è indetta un'asta pubblica (secondo esperimento) per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Castel d'Aviano (Pordenone) e denominato "Casa Zanussi ora Fabris".

Ente appaltante:

Denominazione: COMUNE DI PORDENONE

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele n. 64 – 33170 PORDENONE

Numeri telefonici: U.O.S. Patrimonio – Espropri 0434/392454 – 0434/392545 - fax 0434/392406

pec comune.pordenone@certgov.fvg.it.

Presiederà l'asta il dirigente del "Settore IV – Gestione territorio, infrastrutture, ambiente" arch.Maurizio Gobbato o suo delegato

L'immobile è così identificato:

LOTTO	UBICAZIONE	NATURA DEL BENE	RIFERIMENTI CATASTALI	VALORE A BASE D'ASTA
Casa Zanussi ora Fabris	Piazzale Armando Diaz n.11 e 12 Castello di Aviano (PN)	Complesso di immobili composto da fabbricati e terreno pertinenziale	CT F. 59 mappale 307 NCEU F.59 mappale 307 subb.3-4-5-6	€ 290.000,00

Termine di presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno venerdì 3 aprile 2020 – 03/04/2020

Svolgimento gara: ore 10:00 di mercoledì 15 aprile 2020 – 15/04/2020 presso sala riunioni sita al primo piano della sede degli del "Settore IV – Gestione territorio, infrastrutture, ambiente" di Via G.Bertossi n.9 a Pordenone

L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e si terrà con il sistema delle **offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta**, secondo le modalità specificate nel disciplinare della procedura, rinvenibile nel sito istituzionale di questo Comune all'indirizzo www.comune.pordenone.it alla voce "Bandi di gara e avvisi pubblici".

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa, debitamente sigillata.

Requisiti per essere ammessi all'asta: vedasi paragrafo 6. "Requisiti richiesti per la partecipazione" del disciplinare integrale di vendita immobiliare.

L'aggiudicazione sarà definitiva, a unico incanto e sarà fatta a favore del concorrente che ha presentato il prezzo più alto ovvero pari o superiore a quello posto a base d'asta, con esclusione delle offerte in ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida.

Il **deposito cauzionale** pari ad € 29.000,00 dovrà essere costituito come specificato al paragrafo 9. del disciplinare di gara.

Copia degli atti di gara può essere:

- richiesta agli uffici al seguente indirizzo: Comune di Pordenone – U.O.S. Patrimonio-Espropri – Via G.Bertossi n.9 – 33170 Pordenone;
- reperita all'Albo pretorio *on line* nonché sul sito *internet* del Comune di Pordenone www.comune.pordenone.it alla sezione "Bandi di gara e avvisi pubblici"

Informazioni complementari:

- di carattere amministrativo è possibile rivolgersi alla dott.ssa Elisabetta Salvitti tel. 0434-392353 e-mail elisabetta.salvitti@comune.pordenone.it o alla dott.ssa Silvia Cigana (responsabile del procedimento) tel. 0434-392454, e-mail: silvia.cigana@comune.pordenone.it
- di carattere tecnico o concordare eventuali sopralluoghi è possibile contattare il geom. Antonio Colafemmina tel.0434-392545, e-mail antonio.colafemmina@comune.pordenone.it

Pordenone, 17 febbraio 2020

IL FUNZIONARIO TECNICO P.O.

dott.ssa Silvia Cigana

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.

Dirigente del Settore IV-GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE: arch. Maurizio Gobbato - tel. 0434 392447
Responsabile dell'U.O.C. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP e del procedimento: dott.ssa Silvia Cigana – tel. 0434-39+2454

Orario di apertura al pubblico: lunedì e martedì dalle 10:00 alle 12:45
giovedì dalle 10:00 alle 12:45 e dalle 15:30 alle 17:30

e-mail: patrimonio@comune.pordenone.it

PEC comune.pordenone@comune.pordenone.it